

Số: 489 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 08 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản lần 5**

Căn cứ Thông báo số 83/TB. ĐGTS ngày 07/6/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam về việc thông báo bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo cho các bên đương sự biết về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên của bà Nguyễn Thị Kim Liên, sinh năm 1960, địa chỉ: Tổ 5, ấp Tân An Thượng, xã Tân Thạch, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 992,3m<sup>2</sup>, thuộc thửa 140, tờ bản đồ số 8, loại đất trồng cây lâu năm (CLN) (theo giấy chứng nhận QSD đất: Thửa số 66, tờ bản đồ số 2, diện tích 700m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm), diện tích còn lại là 292,3 m<sup>2</sup> chưa được cấp GCNQSD đất.

- Công trình trên đất gồm:

+ 01 nhà tường một tầng, khung cột bê tông cốt thép, tường xây tô hoàn thiện sơn nước, dán gạch có ngăn phòng, có tầng nhựa, mái tole tráng kẽm, nền lát gạch Ceramic, diện tích 218 m<sup>2</sup>.

+ 01 nhà tiền chế (diện tích khoảng 40 m<sup>2</sup>) kết cấu cột thép, vách tole, mái tole kẽm, nền xi măng.

+ Hệ thống điện nước kèm theo.

- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Kim Liên đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bị kê biên để thi hành án theo Quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá lần 5: là **1.899.892.087đ** (Một tỷ tám trăm chín mươi chín triệu tám trăm chín mươi hai ngàn không trăm tám mươi bảy đồng).

- Thời gian xem và đăng ký mua tài sản: Vào lúc **07 giờ 30** phút, ngày **19/6/2023** đến ngày **11/7/2023** (trong giờ hành chính).

- Tổ chức bán đấu giá: Vào lúc **10 giờ 30** phút, ngày **14/7/2023**.

- Địa điểm đăng ký mua tài sản: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam-Chi nhánh Bến Tre, địa chỉ: Số 3E1, khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc điện thoại 02753-835777 hoặc MS. Nguyễn 0945.204593.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, bà Nguyễn Thị Kim Liên có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh (Công thông tin điện tử);
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHADS.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thị Kim Dung**